

**UCHWAŁA NR XX/99/08**  
**RADY GMINY OPINOGÓRA GÓRNA**  
**z dnia 18 lipca 2008 r.**

**w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego Gminy Opinogóra Górna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XXXII/173/2005 Rady Gminy Opinogóra Górna z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opinogóra Górna Rada Gminy Opinogóra Górna uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opinogóra Górna;
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
  - 1) tekst studium stanowiący załącznik nr 1,
  - 2) rysunki zmiany Studium (od nr 1 do nr 6) stanowiące załącznik nr 2 ,
  - 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu studium stanowiące załącznik nr 3.

§ 2.

Odpowiedzialnym za wykonanie uchwały czyni się Wójta Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jan Goździewski



**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag dotyczących projektu zmiany  
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego  
Gminy Opinogóra Górna**

Projekt zmiany Studium został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 22 kwietnia 2006 r. do 22 maja 2006 r. W wyznaczonym termin wnoszenia uwag dotyczących projektu zmiany Studium, tj. do 13 czerwca 2006 r., wpłynęły 3 uwagi. Wójt Gminy Opinogóra Górna rozpatrzył uwagi dotyczące projektu zmiany Studium i nie wprowadził zmian do projektu zmiany Studium.

W zakresie uwag częściowo nieuwzględnionych przez Wójta Gminy, Rada Gminy Opinogóra Górna postanowiła przyjąć następujący sposób ich rozstrzygnięcia:

**1. Uwaga nr 3**

Dotyczy działek **nr 264/2, 264/3 oraz 274/1**

Pan Bogumił Materski

w dniu 13 czerwca 2008 r. wniósł uwagę do zapisów kategorii terenów w Studium z propozycją zmiany przeznaczenia terenu dla działek nr 264/2, 264/3 oraz 274/1 we Władysławowie z kategorii terenów o dominującej funkcji mieszkaniowej i strefy ekologicznej na tereny o dominującej funkcji usługowej.

**Wójt Gminy częściowo uwzględnił uwagę.**

**Uwaga zostaje częściowo uwzględniona.**

**Wyjaśnienie:**

Działka nr 274/1 nie może zostać zlokalizowana w kategorii terenów o dominującej funkcji usługowej ze względu na położenie w strefie systemu ekologicznego – korytarzy ekologicznych i bezpośredniego sąsiedztwa rzeki Sony.

**Uwagi nr 1 i 2 zostają uwzględnione w całości.**

  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
Jan Goździewski