



Projektowanie Kosztorysowanie i Nadzór Budowlany
Praśniewska Teresa Jolanta

Projektowanie Kosztorysowanie i Nadzór
Budowlany
Teresa J. Praśniewska
ul. Pułtуска 66/8
06-400 Ciechanów

NIP 566-131-63-98
REGON 130 352 244
teresaprasniewska@wp.pl | tel. 608-891-203

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z GARAŻEM OSP W MIEJSCOWOŚCI KOŁACZKÓW

Obiekt:	BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W M. KOŁACZKÓW		
Kategoria obiektu:	IX		
Jednostka ewidencyjna:	140207_02		
	Opinogóra Górna		
Obręb ewidencyjny:	0013		
	Kołaczków		
Nr. działki ewidencyjnej:	50/1		
Inwestor:	Gmina Opinogóra Górna 06-406 Opinogóra Górna, ul. Zygmunta Krasińskiego 4		
Adres inwestycji:	dz. nr ewid. 50/1 obręb: 0013 Kołaczków 06-406 Opinogóra Górna		
Zawartość:	- Opis techniczny - Część rysunkowa - Dokumenty formalno-prawne		
Autor opracowania:	tech. Teresa Praśniewska upr. bud. nr. Cie-33/86	 (pieczęć, podpis)	
		Egz.	/3
Data:	maj 2023r.		

SPIS TREŚCI

1. Spis treści	str. 1
2. Dokumenty formalno – prawne oświadczenie + kserokopie uprawnień i zaświadczenie z izby samorządu zawodowego projektantów.	str.2-4
3. Opis do projektu zagospodarowania działki projekt zagospodarowania terenu	str.5-6
4. Opis techniczny do projektu	str.7-16
5. Część graficzna	str.17-30
6. Inwentaryzacja fotograficzna.	str.31-33

1. Dokumenty formalno – prawne.

1.1 Oświadczenie.

09 maj 2023r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz.U. z 2020 r., poz. 1333)
oświadczamy, że dokumentacja techniczna:

**TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z GARAŻEM OSP W MIEJSCOWOŚCI
KOŁACZKÓW**

**na działce nr ew. 50/1, obręb Kołaczków, gm. Opinogóra Górna
06-406 Opinogóra Górna**

Adres inwestycji:	Kołaczków ul. Wspólna 3 06-406 Opinogóra Górna
-------------------	---

została opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor:	Gmina Opinogóra Górna 06-406 Opinogóra Górna, ul. Zygmunta Krasińskiego 4	
Autor opracowania:	tech. Teresa Praśniewska upr. bud. nr. Cie-33/86	 (pieczęć, podpis)



2. Opis do projektu zagospodarowania działki

2.1 Adres inwestycji

Kołaczków, ul. Wspólna 3, gm. Opinogóra Górna, 06-406 Opinogóra Górna

Działki nr ew. 50/1, obręb 0013 Kołaczków, gm. Opinogóra Górna

2.2. Inwestor:

Gmina Opinogóra Górna

06-406 Opinogóra Górna

ul. Zygmunta Krasińskiego 4

2.3 Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora;
- wstępne uzgodnienia z Inwestorem;
- wizja lokalna w terenie;
- mapa zasadnicza w skali 1:500;
- obowiązujące normy i przepisy.

2.4. Przedmiot inwestycji i lokalizacja

Przedmiotem opracowania jest istniejący budynek świetlicy wiejskiej, położony w miejscowości Kołaczków przy ul. Wspólnej 3, gm. Opinogóra Górna. Jest to obiekt wolnostojący, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny, wykonany w technologii tradycyjnej, ściany murowane, strop żelbetowy na belkach stalowych. Konstrukcja dachu – więźba drewniana, pokrycie dachu z blachy ocynkowanej trapezowej, obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej powlekanej, rynny i rury PCV.

Inwentaryzację budynku wykonano w celu wykonania projektu docieplenia ścian zewnętrznych zgodnie z zamierzeniem Inwestora.

2.5. Istniejące zainwestowanie w terenie

Teren inwestycji stanowi działka nr ew. 50/1.

Przedmiotowa działka przylega bezpośrednio do asfaltowej drogi publicznej (działka nr ew. 51.)

Działka jest zabudowana budynkiem o charakterze świetlicy wiejskiej wraz z garażem OSP.



Teren działki częściowo utwardzony (dojścia i podjazd do budynku). Działka ogrodzona.

2.6. Projektowane zagospodarowanie działki

Nie przewiduje się wprowadzenia jakichkolwiek zmian w stosunku do stanu istniejącego.

2.7. Uzbrojenie działki

Istniejący budynek posiada przyłącza:

- wodne z istniejącej sieci wodociągowej gminnej,
- kanalizacyjne do istniejącego zbiornika bezodpływowego,
- wewnętrzna instalacja gazowa ze zbiornika na gaz płynny,
- energetyczne z istniejącej sieci nn.
- kanalizacji deszczowej odprowadzenie wód opadowych na nieutwardzony teren działki.

Przyłącza pozostają bez zmian.

2.8. Wpływ szkód górniczych

Obiekt nie znajduje się na terenie oddziaływania szkód górniczych.

2.9. Warunki konserwatorskie

Budynek nie jest wpisany do Rejestru Zabytków, ani nie jest położony w strefie konserwatorskiej.

2.10. Ochrona środowiska

Projektowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na stan środowiska naturalnego i zdrowia ludzi.

Opracowała:
tech. bud. Teresa Praśniewska



3. Opis techniczny

**do projektu TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z
GARAŻEM OSP W MIEJSCOWOŚCI KOŁACZKÓW na działce nr ew. 50/1, obręb
Kołaczków, gm. Opinogóra Górna**

3.1 Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora;
- wstępne uzgodnienia z Inwestorem;
- wizja lokalna w terenie;
- inwentaryzacja budynku;
- inwentaryzacja fotograficzna;
- obowiązujące normy i przepisy.

3.2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany docieplenia ścian zewnętrznych budynku świetlicy wiejskiej na działce nr ew. 50/1, obręb Kołaczków, gm. Opinogóra Górna, 06-406 Opinogóra Górna.

3.3. Opis ogólny obiektu.

Budynek świetlicy wiejskiej, położony w miejscowości Kołaczków przy ul. Wspólnej 3, gm. Opinogóra Górna. Jest to obiekt wolnostojący, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny, służący społeczności lokalnej jako świetlica – miejsce spotkań społeczności lokalnej oraz garaż dla pojazdu OSP. Dojazd do działki bezpośrednio z asfaltowej drogi publicznej. Teren częściowo utwardzony – dojścia do budynku i podjazd do garażu wyłożone kostką brukową betonową. Działka ogrodzona.

Parametry budynku:

Szerokość – 11,75 m

Długość – 23,00 m

Wysokość – 6,91 m



Budynek wyposażony jest w instalacje:

- elektryczną,
- kanalizacyjną,
- gazową,
- instalacja wody użytkowej.

3.4. Charakterystyka obiektu.

Obiekt został wybudowany w technologii tradycyjnej murowanej.

Stolarka okienna — PCV,

Stolarka drzwiowa — stalowa,

Fundamenty — nie badane,

Stropy — żelbetowe,

Konstrukcja dachu — więźba drewniana,

Pokrycie dachu — blacha ocynkowana trapezowa,

Ściany budynku — murowane z betonu komórkowego,

Tynki zewnętrzne — cem - wap. typu baranek,

Parapety zewnętrzne i obróbki blacharskie — blacha stalowa ocynkowana powlekana,

Rynny i rury spustowe — PCV,

Dojścia i podjazdy — z kostki brukowej betonowej na podsypce cementowo wapiennej.

3.5. Charakterystyka projektowanych zmian.

Głównym założeniem inwestycji jest termomodernizacja ścian zewnętrznych budynku świetlicy.

Zakres remontu obejmuje:

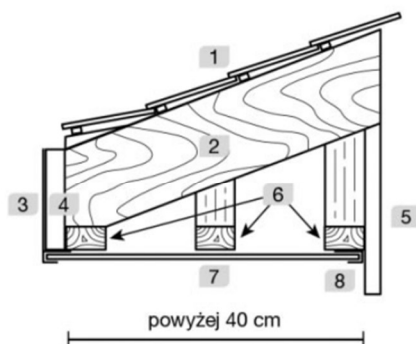
- termomodernizację ścian zewnętrznych metodą „lekką-moką” z zastosowaniem płyt styropianowych gr. 5cm oraz 10cm $\lambda=0,035W(m \times K)$, wykończona tynkiem cienkowarstwowym silikonowo - silikatowym w kolorze żółtym uzgodnionym z Inwestorem,
- ocieplenie ścian fundamentowych — styrodur o grubości 5cm $\lambda=0,031W(m \times K)$, wykończone tynkiem kamyczkowych w kolorze brązowym uzgodnionym z Inwestorem,



- wymianę parapetów zewnętrznych w kolorze brązowym uzgodnionym z inwestorem z blachy ocynkowanej powlekanej,
- wymiana 3 sztuk drzwi zewnętrznych,
- montaż podbitki okapu z paneli z PCV na stelażu drewnianym,
- przełożenie utwardzeń przed budynkiem, w celu wykonania ocieplenia ścian fundamentowych,
- montaż zadaszeń z poliwęglanu litego na konstrukcji stalowej nad drzwiami wejściowymi,
- remont oświetlenia zewnętrznego i pozostałym inst. elektrycznej, teletechnicznej.

3.6. Montaż podbitki okapu z paneli PCV na stelażu drewnianym.

Po wykonaniu docieplenia należy zamontować podbitkę okapu z paneli PCV w kolorze brązowym – kolor do ustalenia z inwestorem zgonie z poniższym schematem:



- 1 – pokrycie dachowe
- 2 – krokiew
- 3 – okucie deski czołowej
- 4 – deska czołowa
- 5 – ściana budynku
- 6 – łaty drewniane
- 7 – panel podsufitki
- 8 – listwa typu „J”

3.7. Wymiana stolarki drzwiowej (zewnętrznej).

Przewiduje się wymianę stolarki drzwiowej.

- współczynnik przenikania ciepła powinien wynosić co najmniej $1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$

UWAGA !!!

Wszystkie wymiary stolarki drzwiowej przewidzianej do wymiany należy sprawdzić w naturze po jej demontażu.

3.8. Rury spustowe.

Przed dociepleniem należy zdemontować istniejące rury spustowe. Po wykonaniu prac budowlanych zamontować rury spustowe. Przed ociepleniem budynku należy zamocować



nowe uchwyty pod rury spustowe, o długości trzpienia dostosowanego do grubości docieplenia.

3.9. Dojścia do budynku i podjazd go garażu.

Przed wykonaniem robót ociepleniowych należy zdemontować utwardzenia i ponownie ułożyć po wykonaniu robót termomodernizacyjnych.

3.10. Remont oświetlenia zewnętrznego i pozostałej inst. elektrycznej.

Na ścianach nad drzwiami wejściowymi należy wymienić lampy oświetlenia zewnętrznego. Zaprojektowano wymianę 2 sztuk lamp na nowe lampy LED 50W. Wszystkie kable wiszące na elewacjach budynku należy schować pod warstwę izolacji termicznej w rurach osłonowych.

3.11. Montaż zadaszeń z poliwęglanu litego na konstrukcji stalowej.

Zaplanowano montaż zadaszeń których celem jest ochrona przed opadami i słońcem.

Podstawowe parametry:

Wymiary: 4,12mx0,915m, 3,02mx0,915m

Przepuszczalność światła min 75%.

Odprowadzenie wody opadowej na boki za pomocą rynny ulokowanej na frontowej krawędzi.

Minimalna wytrzymałość na obciążenie śniegiem 100 kg/m².

Pokrycie zadaszenia: poliwęglanowy panel.

Podpory wykonane z galwanizowanej stali.

Rynna aluminiowa.





Przykładowe zadaszenie systemowe

Dopuszcza się zastosowanie innych zadaszeń systemowych po uzgodnieniu i akceptacji przez inwestora.

3.12. Obróbki blacharskie – parapety zewnętrzne.

Obróbki blacharskie - parapety zewnętrzne z blachy powlekanej o grubości 0,7mm w kolorze brązowym, (kolor do uzgodnienia z Inwestorem). Należy zamontować plastikowe zakończenia (zaślepki) boczne parapetów.

3.13. Sposób wykonania docieplenia budynku.

Dla ocieplenia ścian zewnętrznych budynku przyjęto metodę „lekką- mokrą” polegającą na pokryciu zewnętrznych powierzchni ścian bezspoinową powłoką składającą się z następujących warstw:

- warstwy styropianu przeklejonego za pomocą masy klejącej z dodatkowym zastosowaniem łączników mechanicznych;
- siatki z włókna szklanego, przyklejonej masą klejową;
- zewnętrznej wyprawy elewacyjnej.

3.13.1. Kolejność wykonywania robót.

- skompletowanie materiałów, sprzętu i urządzeń,



- montaż rusztowań;
- zdjęcie rur spustowych;
- sprawdzenie i przygotowanie powierzchni ścian;
- cięcie płyt styropianowych na potrzebne wymiary;
- przygotowanie masy klejącej;
- przyklejenie płyt styropianowych;
- wiercenie otworów i montaż łączników do mocowania styropianu;
- wykonanie warstwy ochronnej na styropianie z masy klejowej, zbrojonej z włókna szklanego;
- położenie tynku systemowego cienkowarstwowego na ścianach powyżej cokołu;
- położenie tynku mozaikowego na ścianach cokołu;
- ponowny montaż rur spustowych uprzednio zdemontowanych;
- demontaż rusztowań;
- uporządkowanie terenu wokół budynku.

3.13.2. Podstawowe narzędzia.

- szczotki druciane do czyszczenia powierzchni ścian (ręczne i mechaniczne);
- szpachle i packi (metalowe, drewniane i z tworzywa sztucznego) do nakładania mas klejących i mas tynkarskich;
- piłki ręczne o drobnych ząbkach lub nożyce do cięcia płyt styropianowych;
- pace drewniane pokryte papierem ściernym do wyrównania powierzchni przyklejonych płyt styropianowych;
- nożyce krawieckie lub ostrza techniczne do cięcia tkaniny zbrojeniowej;
- łaty do sprawdzenia płaskości powierzchni przyklejonych płyt styropianowych;
- wiertarka udarowo-obrotowa do wiercenia otworów;

3.13.3. Sprawdzenie i przygotowanie powierzchni ścian.

Przed przystąpieniem do ocieplania ścian należy dokładnie sprawdzić jej powierzchnie, a w razie potrzeby naprawić i wyrównać ubytki, dokładnie oczyścić, zagruntować preparatem gruntującym i wykonać próby przyklejenia styropianu.

3.13.4. Wykonanie próby przyklejenia styropianu.



Powierzchnie ściany oczyścić z kurzu, pyłu i przykleić w równych miejscach 8-10 próbek o rozmiarach 10 x 10 cm nakładając masę klejącą na całą powierzchnie próbki grub., około 10 mm. Po 4 dniach wykonać próbę rzeczno oderwania. Styropian winien ulec rozerwaniu. Jeżeli próbki styropianu oderwały się od powierzchni ściany wraz z warstwą masy klejącej, oznacza to, że podłoże nie zostało prawidłowo oczyszczone lub, że wierzchnia warstwa nie ma wystarczającej wytrzymałości, w takim przypadku należy dokładnie oczyścić powierzchnie ściany lub usunąć warstwę wierzchnia i wykonać ponownie próbę przyklejenia styropianu. Jeżeli rozerwanie nastąpi w spoinie klejowej oznacza to, że charakteryzuje się on niską wytrzymałością i takiego kleju nie wolno stosować. Elementami wspomagającymi do mocowania układu ocieplającego do podłoża są kołki w ilości 4 szt./m². Należy sprawdzić 4-6 próbnych łączników na ich zamocowania w podłożu.

3.13.5. Technologia wykonania ocieplenia ścian – metodą „lekka” wg wybranego systemu ociepleniowego.

Materiały.

- płyty styropianowe;
- zaprawa klejąca;
- łączniki do mocowania styropianu;
- siatka z włókna szklanego;
- zaprawa klejąca;
- farba gruntująca;
- wyprawa elewacyjna silikonowo - silikatowa systemowa (ziarno 2,0 mm).

Na elewacji zaprojektowano tynk systemowy silikonowo – silikatowy w odcieniu żółtym:

- kolor do uzgodnienia z Inwestorem.

Na cokole budynku przyjęto tynk mozaikowy systemowy w odcieniu brązowym:

- kolor do uzgodnienia z Inwestorem.

Przyklejenie płyt styropianowych.

Po przygotowaniu podłoża, zdjęciu rur spustowych oraz wykonaniu prób j.w. należy:

Przyklejenie płyt styropianowych rozpocząć od dołu ściany budynku i posuwać się w górę.



Płyty styropianowe można przyklejać przy pogodzie bezdeszczowej, w temperaturze powietrza nie niższej od 5° i nie wyższej niż 25°.

Masę klejącą nakładać na płycie styropianowej na obrzeżach, pasmami o szerokości 3 – 4 cm, a na pozostałej powierzchni packami o średnicy ok. 8 cm.

Pasma nakładać na obwodzie płyty styropianowej w odległości około 3 cm od krawędzi.

Na środkowej części płyty nałożyć 10 – 12 placków, gdy płyta ma wymiar 500 x 1000 mm.

Po nałożeniu masy klejącej płytę bezzwłocznie przyłożyć do ściany w przewidzianym dla niej miejscu i docisnąć przez uderzenie packa drewniana, aż do uzyskania równej płaszczyzny z sąsiednimi płytami, co sprawdza się przez przyłożenie łaty drewnianej. Jeżeli masa klejąca wycisnie się poza obręb płyty trzeba ją usunąć. Niedopuszczalne jest dociskanie przyklejonych płyt po raz drugi ani uderzenie lub poruszenie płyt. Płyty styropianowe przyklejać w układzie poziomym dłuższych krawędzi z zachowaniem mijankowego układu spoin.

Płyty styropianowe układać na styk lub stosować styropian frezowany.

Niedopuszczalne są szczeliny większe niż 2 mm.

Szczeliny większe należy wypełnić paskami styropianu.

Niedopuszczalne jest występowanie nierówności na powierzchni styropianu większych niż 3 mm, dlatego też w celu wyrównania przyklejonych płyt należy całą powierzchnie przeszlifować packami o długości 40 cm, wyłożonymi papierem ściernym.

Nie dopuszcza się wypełnienia szczelin między płytami styropianu masą klejącą.

Dodatkowo płyty styropianowe mocować przy pomocy kołków na głębokość zakotwienia minimum 60 mm.

Przyklejenie siatki z włókna szklanego.

Przyklejenie siatki z włókna szklanego na styropianie można rozpoczynać nie wcześniej niż po 3 dniach od chwili przyklejenia styropianu, przy bezdeszczowej pogodzie i temperaturze powietrza 5°–25°C.

Do przyklejenia siatki należy stosować masę klejową.

Masę klejową należy nanosić na powierzchnie płyt styropianowych ciągłą warstwą o grub. 3 mm rozpoczynając od góry ściany pasami pionowymi o szerokości tkaniny zbrojącej.



Po nałożeniu masy klejącej należy natychmiast przykładać tkaninę stopniowo rozwijając rolkę tkaniny w miarę przyklejania i wciskając ją w masę klejącą za pomocą packi stalowej lub drewnianej. Tkanina powinna być napięta i całkowicie wciśnięta w masę klejową.

Następnie na powierzchni przyklejonej tkaniny należy nanieść drugą warstwę masy klejącej o grub. 1,0 mm w celu całkowitego przykrycia tkaniny. Przy rozkładaniu tej warstwy należy całą powierzchnię wyrównać.

Grubość warstwy klejącej przy pojedynczej siatce powinna wynosić 3-6 mm.

Naklejona tkanina nie powinna wykazywać pofałdowań i winna być równomiernie napięta. Sąsiednie pasy tkaniny powinny być przyklejone na zakład nie mniejszy niż 50 mm w pionie i poziomie, zgodnie z rysunkiem.

Szerokość tkaniny powinna być tak dobrana, aby było możliwe wyklejenie ościeży okiennych i drzwiowych na całej ich głębokości. Narożniki otworów okiennych i drzwiowych powinny być wzmocnione przez przyklejenie bezpośrednio na styropianie kawałków tkaniny o wym. 20 x 25 cm.

Tkanina przyklejona na jednej ścianie nie może być ucięta na krawędzi narożnika lecz należy ją wywinąć na ścianie sąsiedniej pasem o szerokości ok. 15 cm.

W taki sam sposób należy wywinąć tkaninę na ościeża okienne i drzwiowe.

W celu zwiększenia odporności warstwy dociepleniowej na uszkodzenia mechaniczne na wszystkich narożnikach pionowych oraz narożnikach ościeży drzwi wejściowych i okien należy przed przyklejeniem tkaniny kleić preferowane kątowniki wzmacniające.

Wykonanie wyprawy elewacyjnej z mas tynkarskich.

Wyprawy elewacyjne można wykonać nie wcześniej niż po 3 dniach od naklejenia tkaniny szklanej lub polipropylenowej na styropianie.

Wykonanie wypraw elewacyjnych należy prowadzić w temperaturze 5° - 25° C.

Niedopuszczalne jest wykonanie wypraw elewacyjnych w czasie opadów atmosferycznych, silnego wiatru oraz jeżeli jest zapowiadany spadek temperatury poniżej 0° C w przeciągu 24 godzin.

Sposób ocieplenia ścian w miejscach szczególnych.



Narożniki budynku należy okleić dokładnie płytami styropianowymi, zwracając uwagę na ścisłe przyleganie do siebie płyt styropianowych i właściwe przyklejenie ich przy krawędziach narożników.

Do zabezpieczenia narożników wypukłych należy stosować kątowniki z perforowanej blachy aluminiowej.

Kątowniki należy przyklejać masą klejącą do styropianu i dopiero wówczas nakładać tkaninę szklaną lub polipropylenową z wywiniciem jej co najmniej 15 cm na ścianę przyległą z każdej strony narożnika.

Do ocieplenia ościeży okiennych i drzwiowych należy stosować styropian o grubości nie większej niż 2 cm. Na powierzchni ościeży górnych i pionowych należy najpierw przyklejać pasy tkaniny zbrojonej o szerokości umożliwiającej wywiniecie ich na ocieplenie ościeża.

Następnie na całej powierzchni ościeży górnych i pionowych należy przykleić płyty styropianowe, które powinny być tak przyklejone, aby płyty przyklejone na płaszczyźnie ściany przylegały dokładnie do płyt styropianowych ocieplających ościeża.

Opracowała:
tech. bud. Teresa Praśniewska



LEGENDA



- budynek objęty opracowaniem

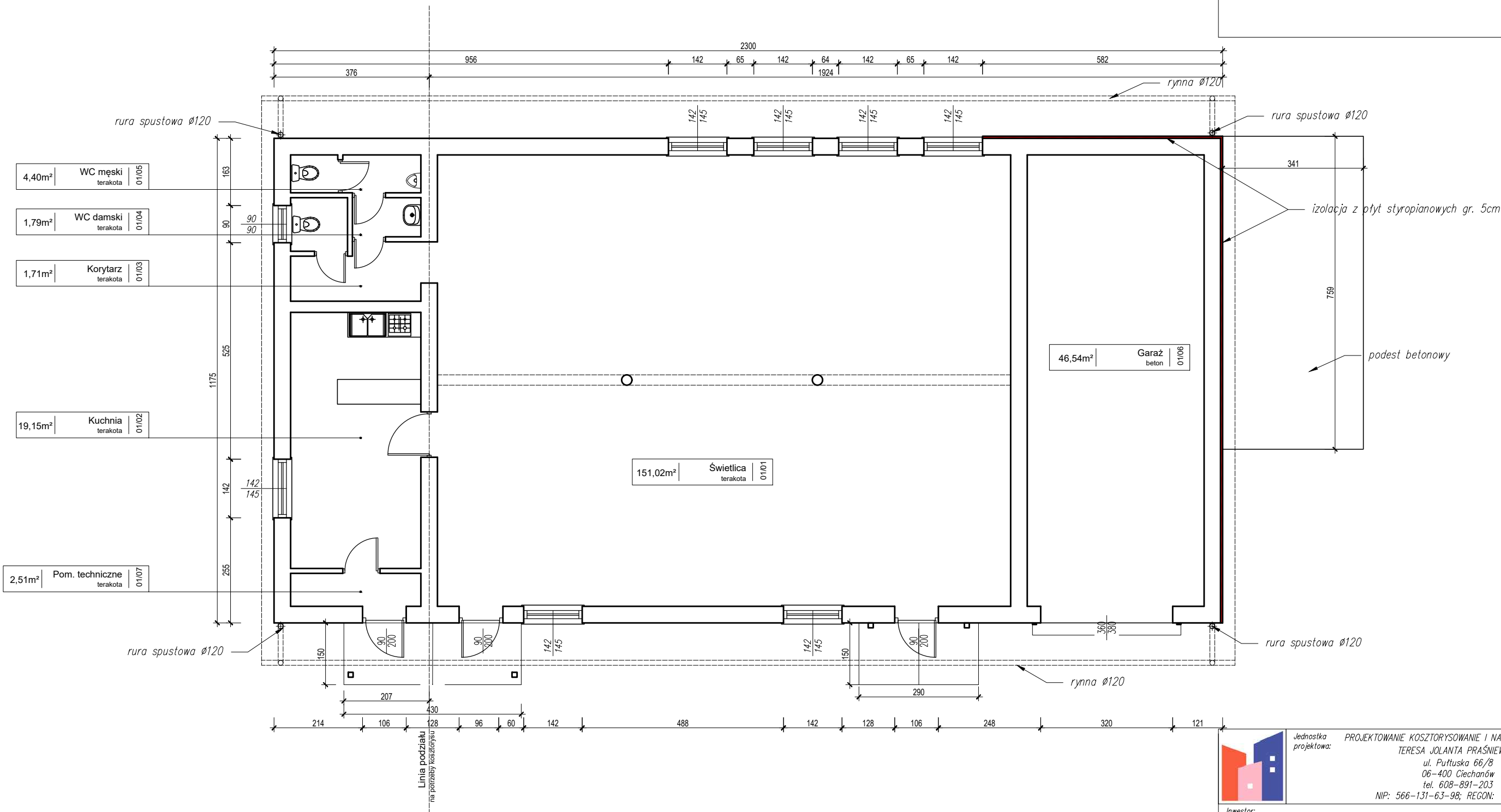


- dojścia i podjazdy 114,22m²



	Jednostka projektowa: PROJEKTOWANIE KOSZTORYSOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY TERESA JOLANTA PRAŚNIEWSKA ul. Pułtowska 66/8 06-400 Ciechanów tel. 608-891-203 NIP: 566-131-63-98; REGON: 130352244	
	Inwestor: Gmina Opinogóra Górna ul. Zygmunta Krasińskiego 4; 06-406 Opinogóra Górna	
Objekt: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŚWIECICY WIEJSKIEJ WRAZ Z GARAŻEM OSP W MIEJSCOWOŚCI KOŁACZKÓW	Skala: 1:500	
Adres: dz. nr ew. 50/1 obr. 0013 Kołaczków id działki: 140207_2.0013.50/1	Data: maj 2023r.	
Projektant: tech. Teresa Praśniewska upr. bud. nr Gle-33/86		
Podpis:		
Opracował: Arkadiusz Łojewski	Format wydruku: A3	
Nazwa rysunku: Plan sytuacyjny	Rys. nr: PL - 1	

Rzut przyziemia
inwentaryzacja



Jednostka projektowa: PROJEKTOWANIE KOSZTORYSOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY
TERESA JOLANTA PRAŚNIEWSKA
ul. Pułtuska 66/8
06-400 Ciechanów
tel. 608-891-203
NIP: 566-131-63-98; REGON: 130352244

Inwestor: Gmina Opinogóra Górna
ul. Zygmunta Krasińskiego 4; 06-406 Opinogóra Górna

Obiekt: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ
Z GARAŻEM OSP W MIEJSCOWOŚCI KOŁACZKÓW

Skala: 1:100

Adres: dz. nr ew. 50/1
obr. 0013 Kołaczków
id działki: 140207_2.0013.50/1

Data: maj 2023r.

Projektant: tech. Teresa Praśniewska
upr. bud. nr Cte-33/86

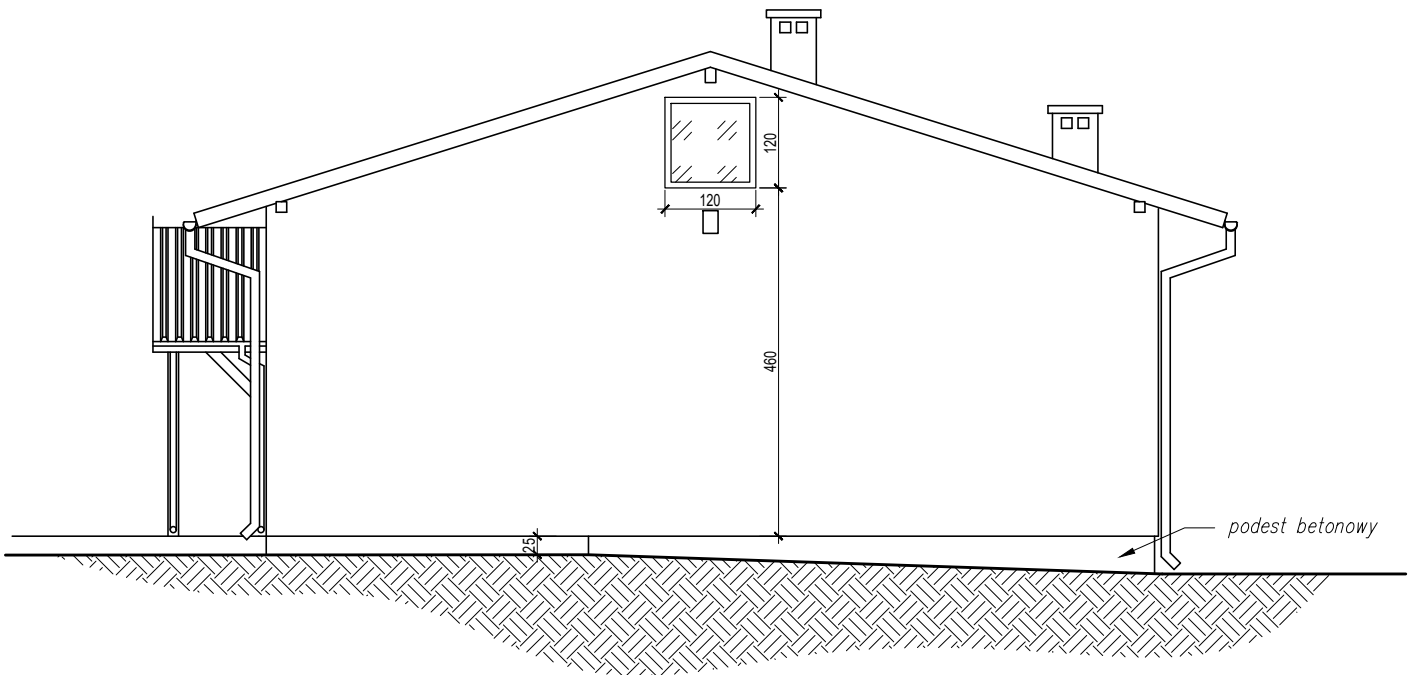
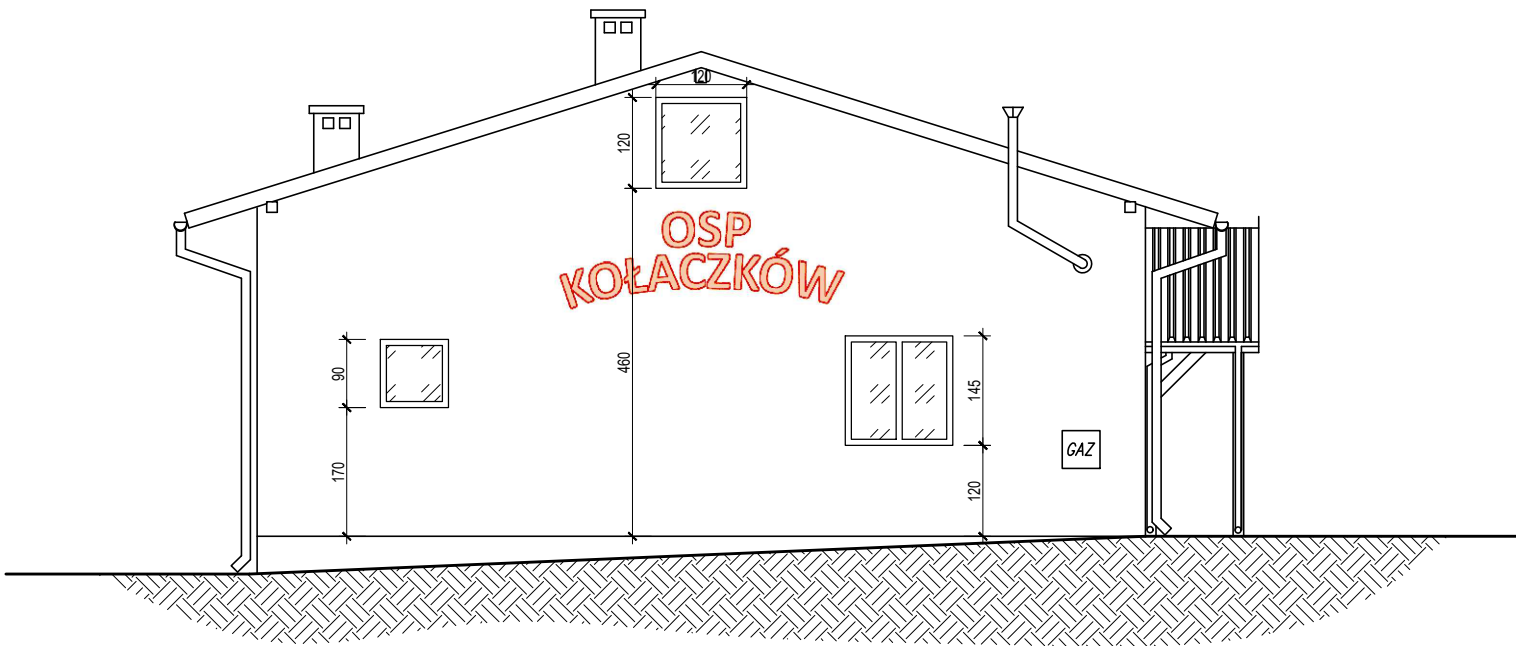
Podpis:
Opracował: Arkadiusz Łojewski

Format wydruku: A3

Nazwa rysunku: Rzut przyziemia - inwentaryzacja

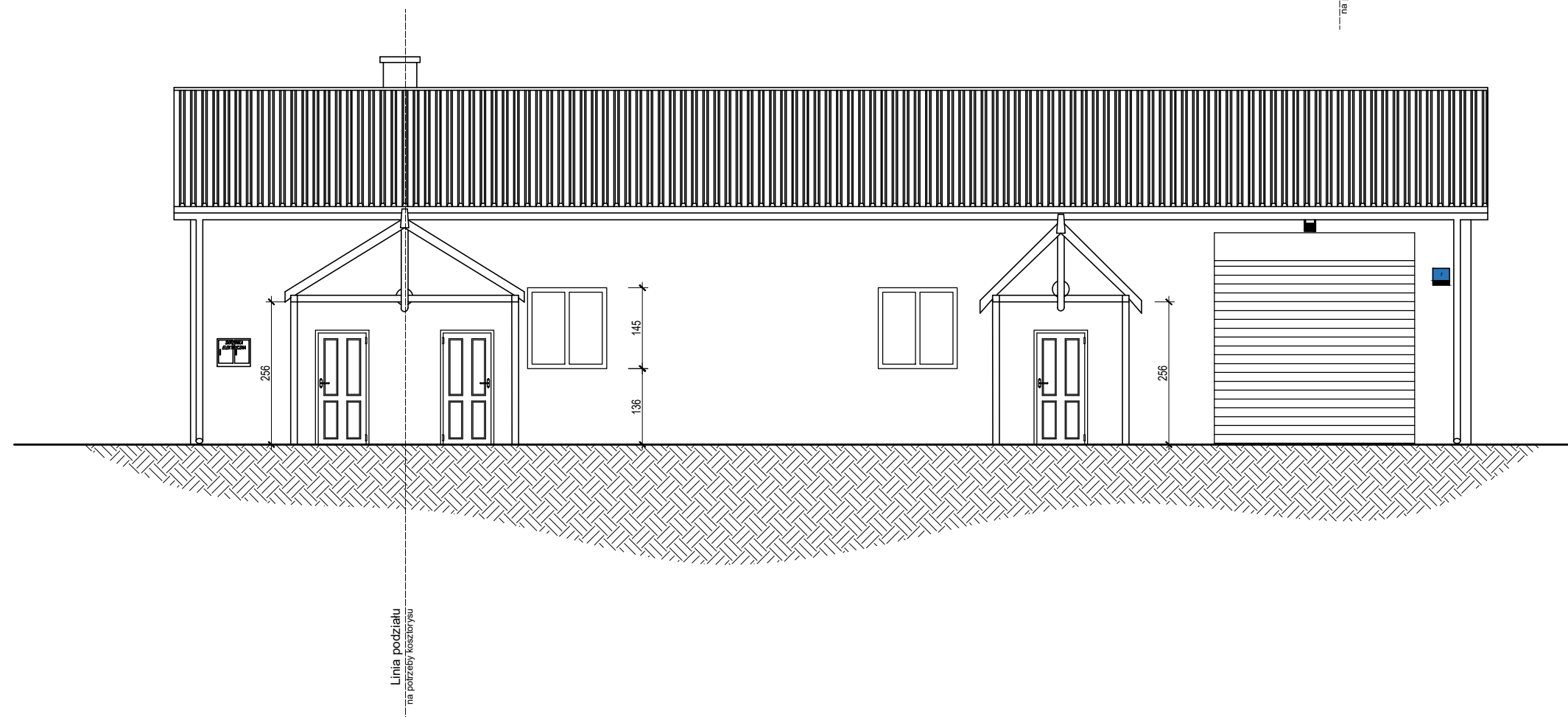
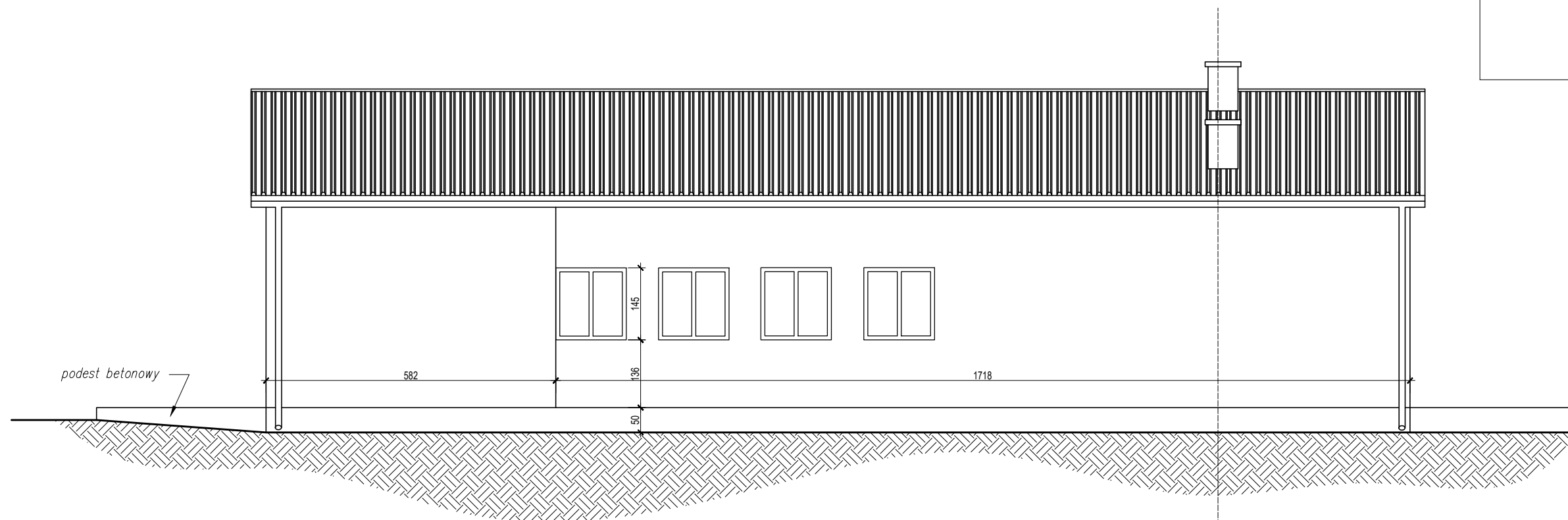
Rys. nr: 1 - 1

Elewacje szczytowe
inwentaryzacja



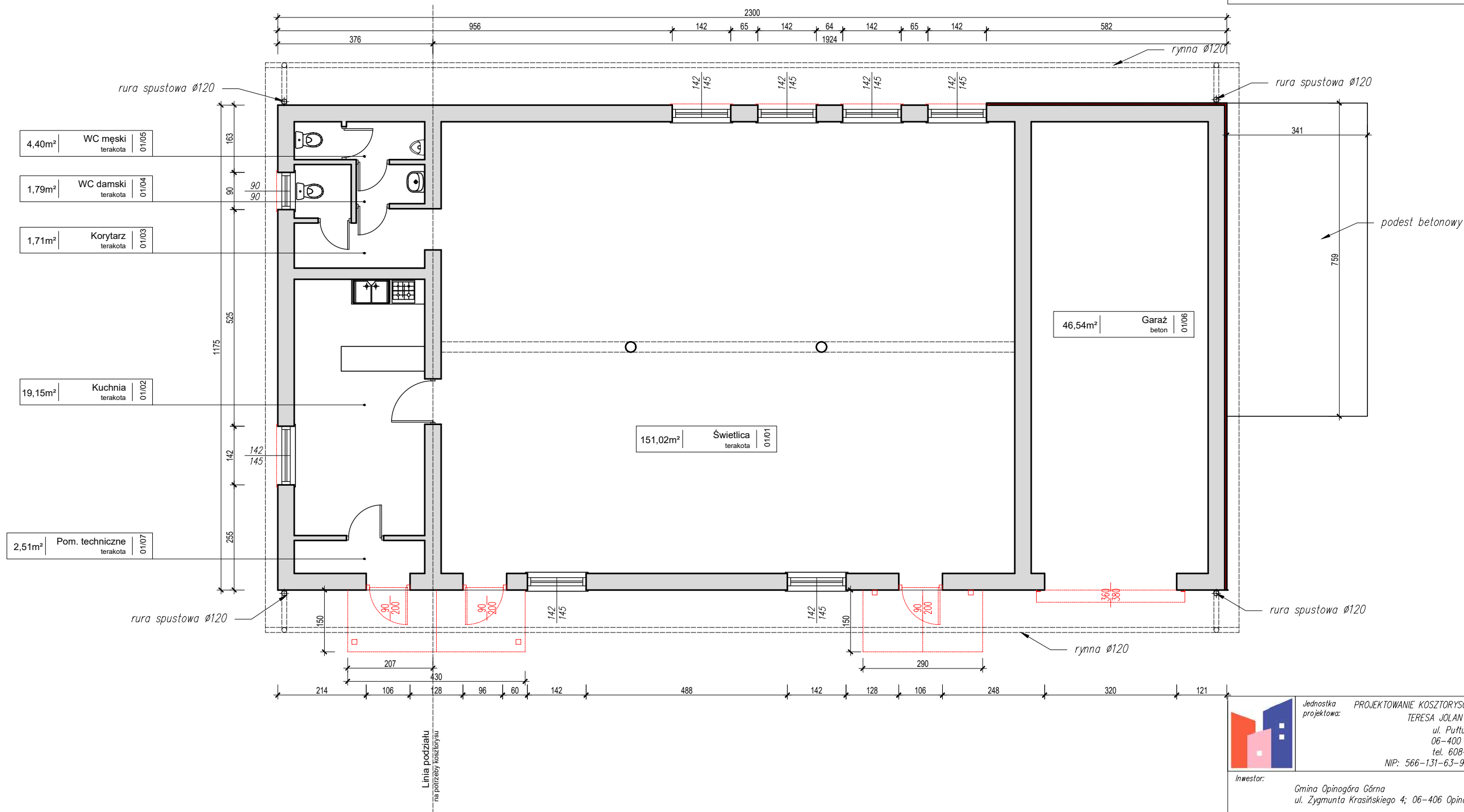
		Jednostka projektowa: PROJEKTOWANIE KOSZTORYSOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY TERESA JOLANTA PRAŚNIEWSKA ul. Puttuska 66/8 06-400 Ciechanów tel. 608-891-203 NIP: 566-131-63-98; REGON: 130352244	
Inwestor:		Gmina Opinogóra Górna ul. Zygmunta Krasieńskiego 4; 06-406 Opinogóra Górna	
Obiekt:	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŚWIECICY WIEJSKIEJ WRAZ Z GARAŻEM OSP W MIEJSCOWOŚCI KOŁACZKÓW	Skala:	1:100
Adres:	dz. nr ew. 50/1 obr. 0013 Kołaczków id działki: 140207_2.0013.50/1	Data:	maj 2023r.
Projektant:		tech. Teresa Praśniewska upr. bud. nr Cte-33/86	
Podpis:			
Opracował:	Arkadiusz Łojewski	Format wydruku: A3	
Nazwa rysunku:	Elewacje szczytowe - inwentaryzacja	Rys. nr: 1 - 2	

Elewacje podłużne
inwentaryzacja



		Jednostka projektowa: PROJEKTOWANIE KOSZTORYSOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY TERESA JOLANTA PRAŚNIEWSKA ul. Pułtuska 66/8 06-400 Ciechanów tel. 608-891-203 NIP: 566-131-63-98; REGON: 130352244	
Inwestor:		Gmina Opinogóra Górna ul. Zygmunta Krasińskiego 4; 06-406 Opinogóra Górna	
Obiekt:		TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŚWIECICY WIEJSKIEJ WRAZ Z GARAŻEM OSP W MIEJSCOWOŚCI KOŁACZKÓW	Skala: 1:100
Adres:		dz. nr ew. 50/1 obr. 0013 Kołaczków id działki: 140207_2.0013.50/1	Data: maj 2023r.
Projektant:		tech. Teresa Praśniewska upr. bud. nr Cie-33/86	
Podpis:			
Opracował:		Arkadiusz Łojewski	Format wydruku: A3
Nazwa rysunku:		Elewacje podłużne – inwentaryzacja	Rys. nr: 1 – 3

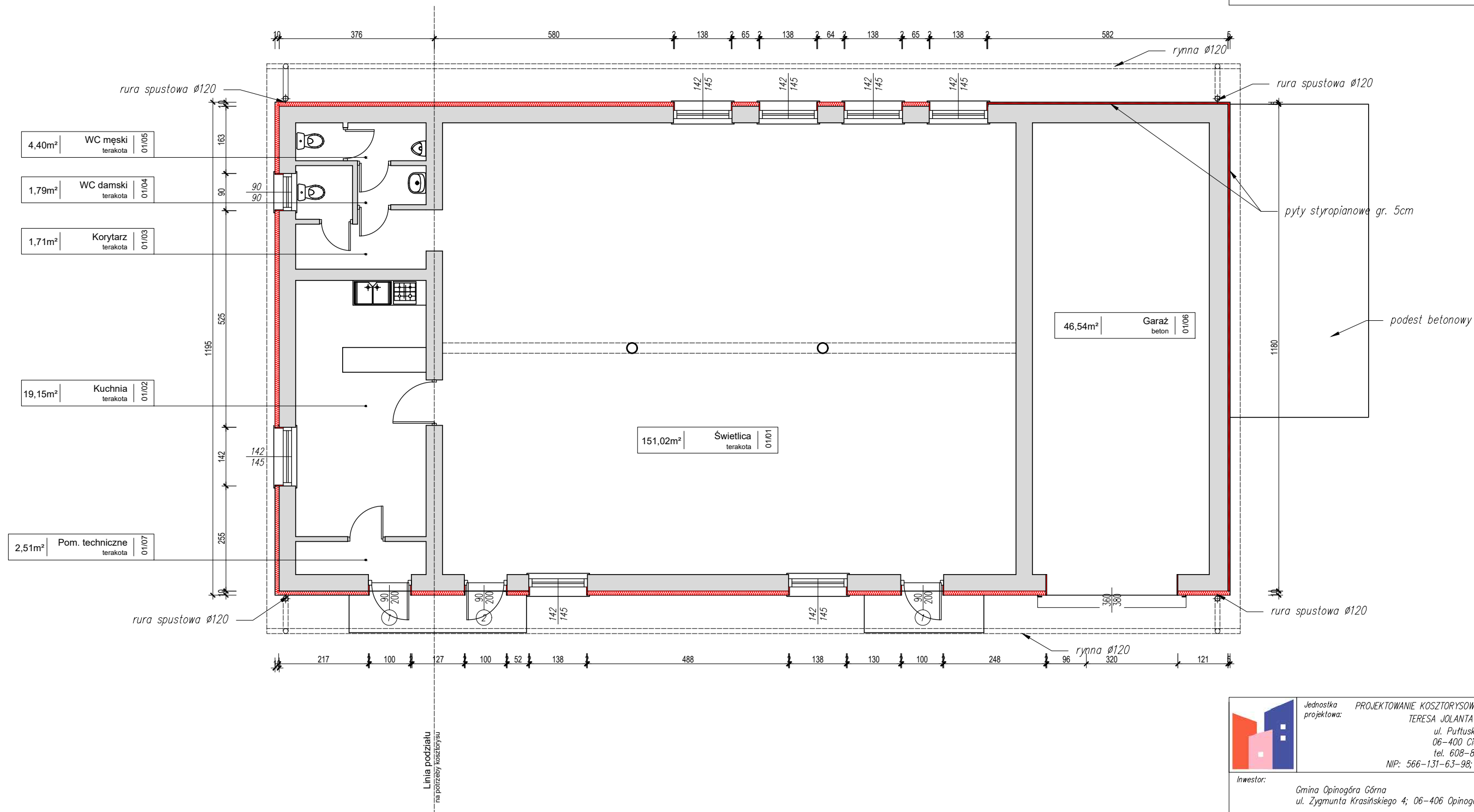
Rzut przyziemia
demontaże i rozbiórki



Jednostka projektowa: PROJEKTOWANIE KOSZTORYSOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY
TERESA JOLANTA PRAŚNIEWSKA
ul. Pułtuska 66/8
06-400 Ciechanów
tel. 608-891-203
NIP: 566-131-63-98; REGON: 130352244

Inwestor:	Gmina Opinogóra Górna ul. Zygmunta Krasińskiego 4; 06-406 Opinogóra Górna	
Obiekt:	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z GARAŻEM OSP W MIEJSCOWOŚCI KOŁACZKÓW	Skala: 1:100
Adres:	dz. nr ew. 50/1 obr. 0013 Kołaczków id działki: 140207_2.0013.50/1	Data: maj 2023r.
Projektant:	tech. Teresa Praśniewska upr. bud. nr Cte-33/86	
Podpis:		
Opracował:	Arkadiusz Łojewski	Format wydruku: A3
Nazwa rysunku:	Rzut przyziemia - idemontaże i rozbiórki	Rys. nr: P - 1

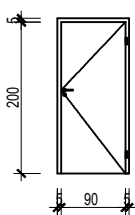
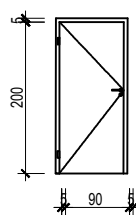
Rzut przyziemia
projekt



 Jednostka projektowa: PROJEKTOWANIE KOSZTORYSOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY TERESA JOLANTA PRAŚNIEWSKA ul. Pułtuską 66/8 06-400 Ciechanów tel. 608-891-203 NIP: 566-131-63-98; REGON: 130352244	
Inwestor:	Gmina Opinogóra Górna ul. Zygmunta Krasieńskiego 4; 06-406 Opinogóra Górna
Obiekt:	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŚWIE TLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z GARAŻEM OSP W MIEJSCOWOŚCI KOŁACZKÓW
Adres:	dz. nr ew. 50/1 obr. 0013 Kołaczków id działki: 140207_2.0013.50/1
Projektant:	tech. Teresa Praśniewska upr. bud. nr Cte-33/86
Podpis:	
Opracował:	Arkadiusz Łojewski
Nazwa rysunku:	Rzut przyziemia – projekt
Skala:	1:100
Data:	maj 2023r.
Format wydruku:	A3
Rys. nr:	P – 2

Zestawienie stolarki drzwiowej

STOLARKA ZEWNĘTRZNA – DRZWI

LICZBA PORZĄDKOWA	1	2
SCHEMAT		
WYM. W ŚWIETLE MURU	100 x 205	100 x 205
WYM. W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY	90 x 200	90 x 200
OKREŚLENIE SKRZYDEŁ	L P	L P
IŁOŚĆ SZTUK	2	1
SKRZYDŁO – TYP	STALOWE	STALOWE
OŚCIEŻNICA – TYP	STALOWE	STALOWE
KOLOR	BRAZOWY, RAL 8017	BRAZOWY, RAL 8017
ZAMKI, OKUCIA	ZAMEK CENTRALNY CERTYFIKAT KLASY C, KLAMKA METALOWA, KOLOR WG ZALECEŃ INWESTORA	ZAMEK CENTRALNY CERTYFIKAT KLASY C, KLAMKA METALOWA, KOLOR WG ZALECEŃ INWESTORA
UWAGI	DRZWI ZEWNĘTRZNE Z WYPEŁNIENIEM Z PIANKI POLIURETANOWEJ	DRZWI ZEWNĘTRZNE Z WYPEŁNIENIEM Z PIANKI POLIURETANOWEJ
ODPORNOŚĆ OGNIOWA	BEZKLASOWE	BEZKLASOWE
UWAGI	FAKTYCZNY WYMIAR DRZWI NALEŻY SPRAWDZIĆ PO ODKUCIU OŚCIEŻY	FAKTYCZNY WYMIAR DRZWI NALEŻY SPRAWDZIĆ PO ODKUCIU OŚCIEŻY



Jednostka projektowa: PROJEKTOWANIE KOSZTORYSOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY
TERESA JOLANTA PRAŚNIEWSKA
ul. Pułtuska 66/8
06-400 Ciechanów
tel. 608-891-203
NIP: 566-131-63-98; REGON: 130352244

Inwestor:

Gmina Opinogóra Górna
ul. Zygmunta Krasińskiego 4; 06-406 Opinogóra Górna

Obiekt:

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ
Z GARAŻEM OSP W MIEJSCOWOŚCI KOŁACZKÓW

Skala:

1:100

Adres:

dz. nr ew. 50/1
obr. 0013 Kołaczków
id działki: 140207_2.0013.50/1

Data:

maj 2023r.

Projektant:

tech. Teresa Praśniewska
upr. bud. nr Cie-33/86

Podpis:

Opracował:

Arkadiusz Łojewski

Format wydruku:

A3

Nazwa rysunku:

Zestawienie stolarki drzwiowej

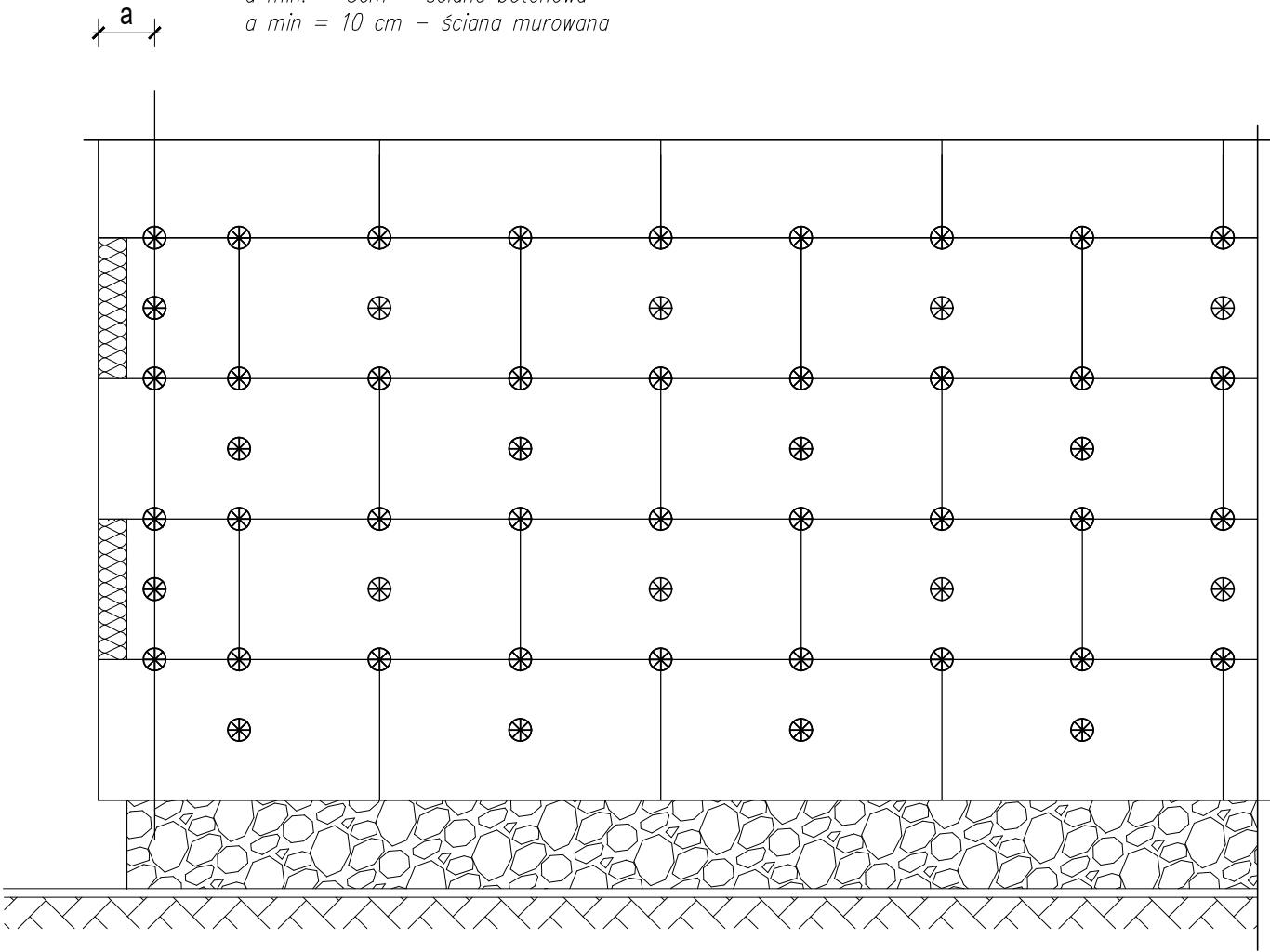
Rys. nr:

p – 3

Szczegóły mocowania płyt styropianowych

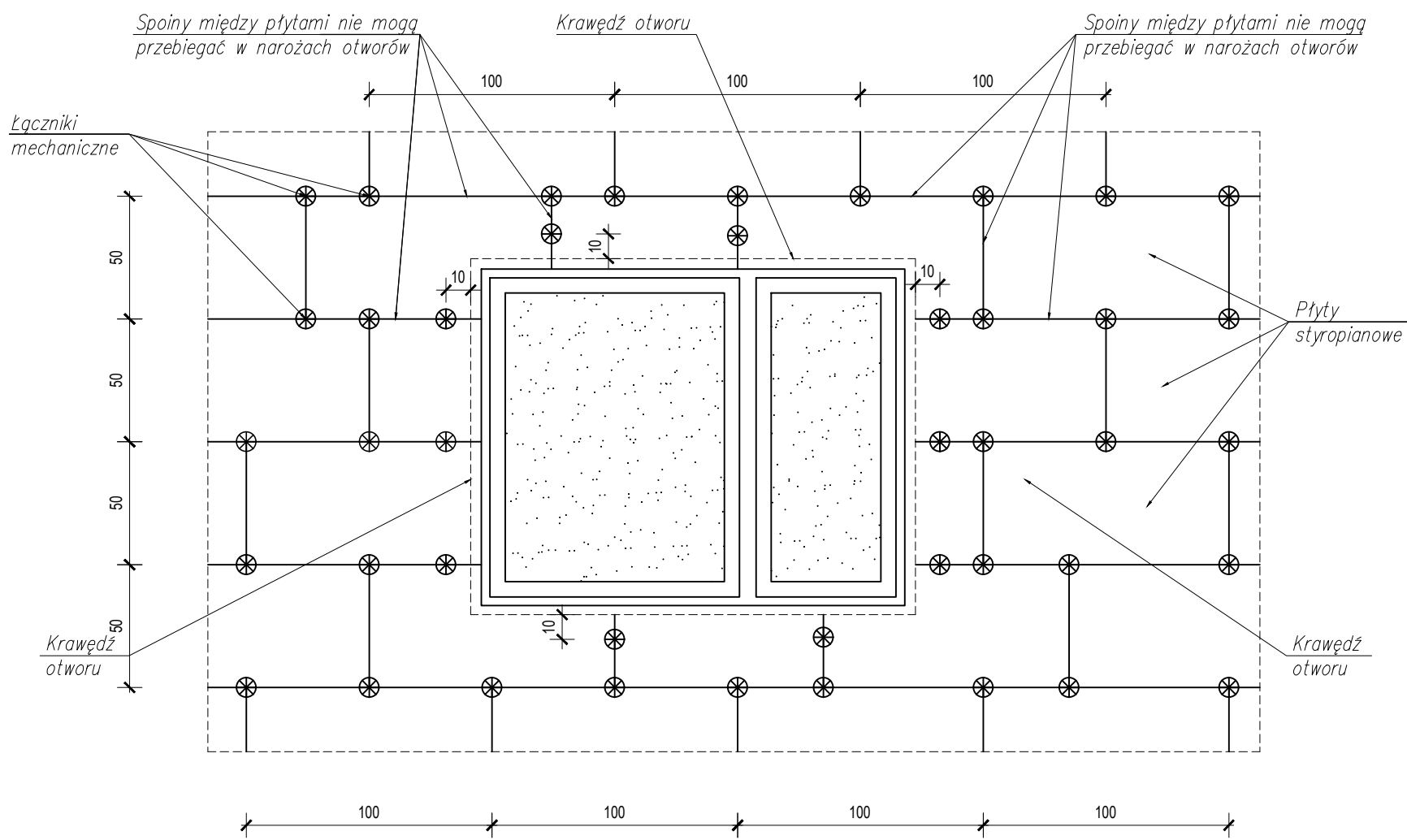
$n = 6\text{ szt./m}^2$ – cz. środkowa ściany
 $n = 8\text{ szt./m}^2$ – cz. narożna ściany

Odstęp od krawędzi ściany:
 $a_{\text{min.}} = 5\text{ cm}$ – ściana betonowa
 $a_{\text{min.}} = 10\text{ cm}$ – ściana murowana



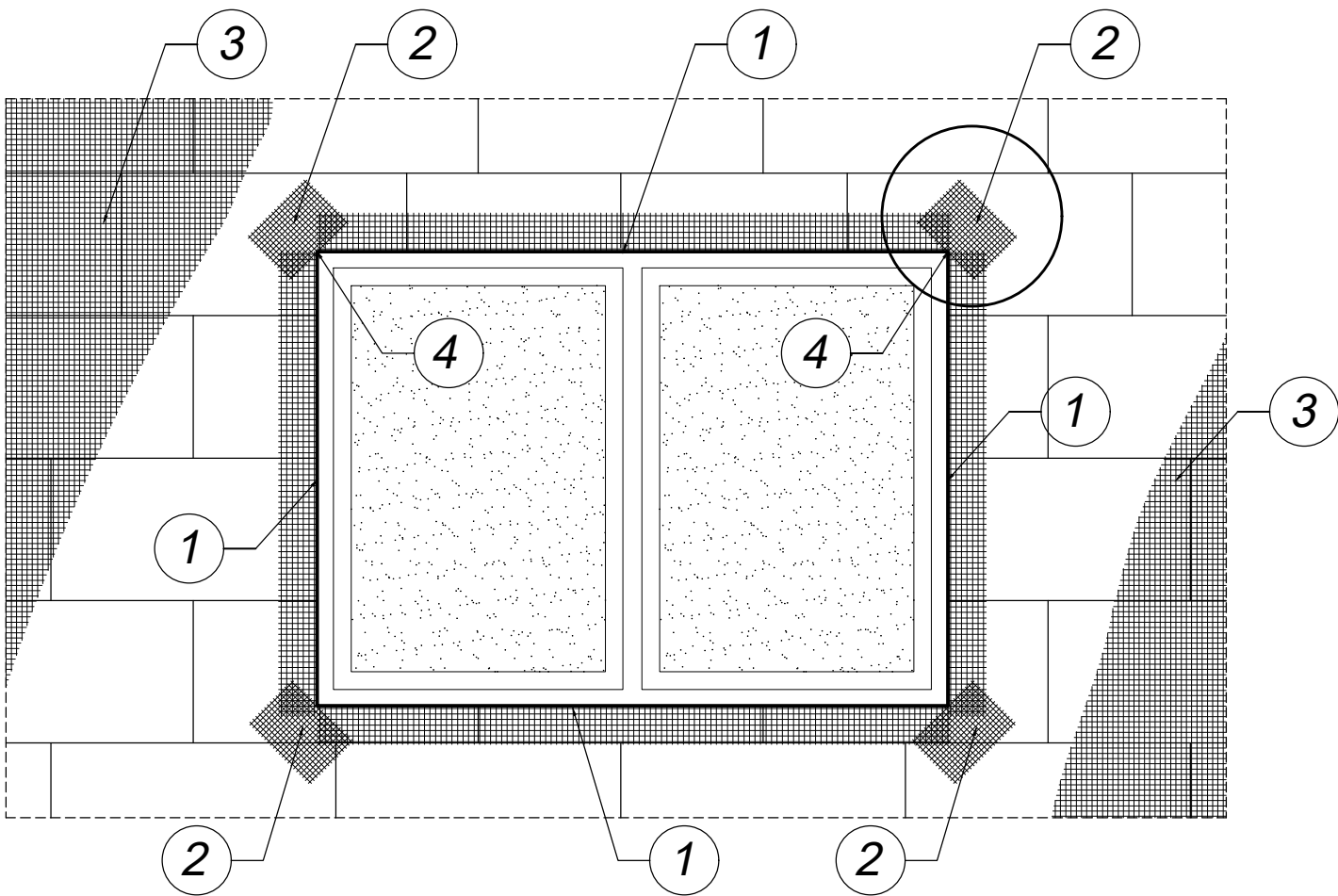
	Jednostka projektowa: PROJEKTOWANIE KOSZTORYSOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY TERESA JOLANTA PRAŚNIEWSKA ul. Puttuska 66/8 06-400 Ciechanów tel. 608-891-203 NIP: 566-131-63-98; REGON: 130352244	
	Inwestor: Gmina Opinogóra Górna ul. Zygmunta Krasieńskiego 4; 06-406 Opinogóra Górna	
Obiekt:	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŚWIECICY WIEJSKIEJ WRAZ Z GARAŻEM OSP W MIEJSCOWOŚCI KOŁACZKÓW	Skala: 1:25
Adres:	dz. nr ew. 50/1 obr. 0013 Kołaczków id działki: 140207_2.0013.50/1	Data: maj 2023r.
Projektant:	tech. Teresa Praśniewska upr. bud. nr Cie-33/86	
Podpis:		
Opracował:	Arkadiusz Łojewski	Format wydruku: A3
Nazwa rysunku:	Szczegóły mocowania płyt styropianowych	Rys. nr: P - 4

Szczegół mocowania płyt styropianowych wokół otworu



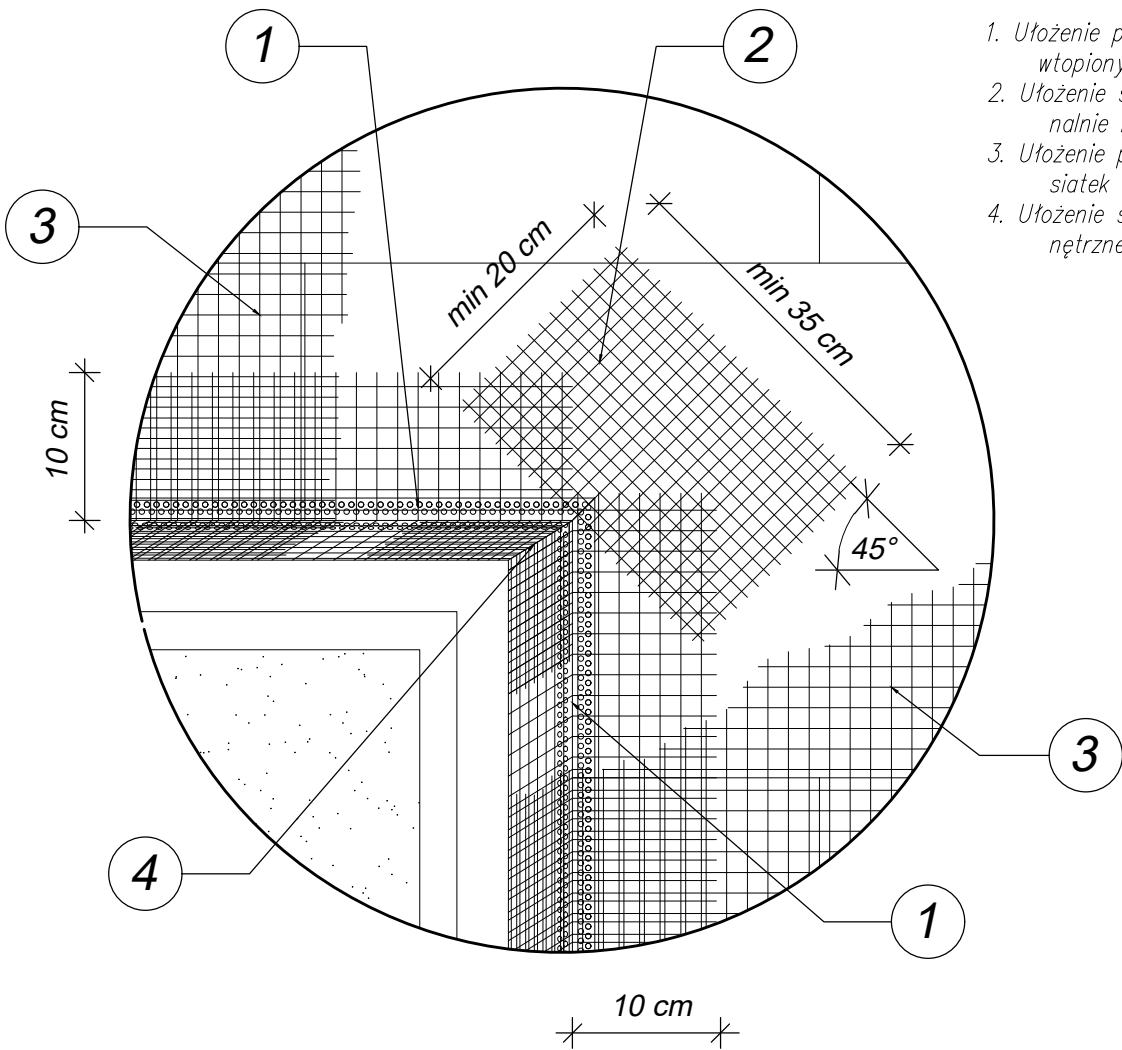
	Jednostka projektowa: PROJEKTOWANIE KOSZTORYSOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY TERESA JOLANTA PRAŚNIEWSKA ul. Puttuska 66/8 06-400 Ciechanów tel. 608-891-203 NIP: 566-131-63-98; REGON: 130352244	
	Inwestor: Gmina Opinogóra Górna ul. Zygmunta Krasińskiego 4; 06-406 Opinogóra Górna	
Obiekt:	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŚWIECICY WIEJSKIEJ WRAZ Z GARAŻEM OSP W MIEJSCOWOŚCI KOŁACZKÓW	Skala: 1:25
Adres:	dz. nr ew. 50/1 obr. 0013 Kołaczków id działki: 140207_2.0013.50/1	Data: maj 2023r.
Projektant:	tech. Teresa Praśniewska upr. bud. nr C16-33/86	
Podpis:		
Opracował:	Arkadiusz Łojewski	Format wydruku: A3
Nazwa rysunku:	Szczegół mocowania płyt styropianowych wokół otworu	Rys. nr: P - 5

Szczegół mocowania siatki zbrojącej



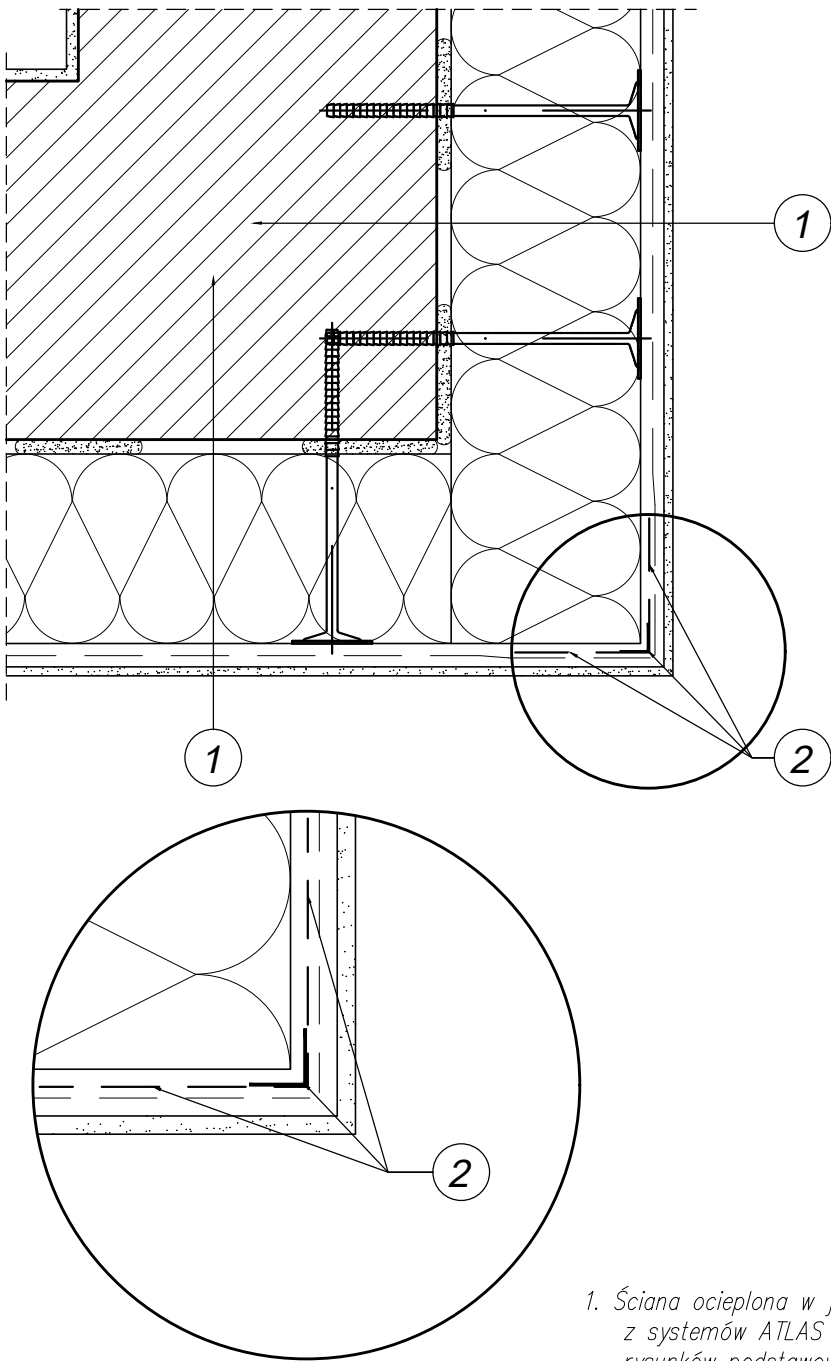
KOLEJNO  WKLEJANIA SIATEK ZBROJ CZYCH

1. Ułożenie profili narożnych z wtopionymi siatkami zbrojącymi
2. Ułożenie siatek zbrojących diagonalnie naroża otworów
3. Ułożenie powierzchniowych siatek zbrojących
4. Ułożenie siatek zbrojących wewnętrzne narożniki otworów



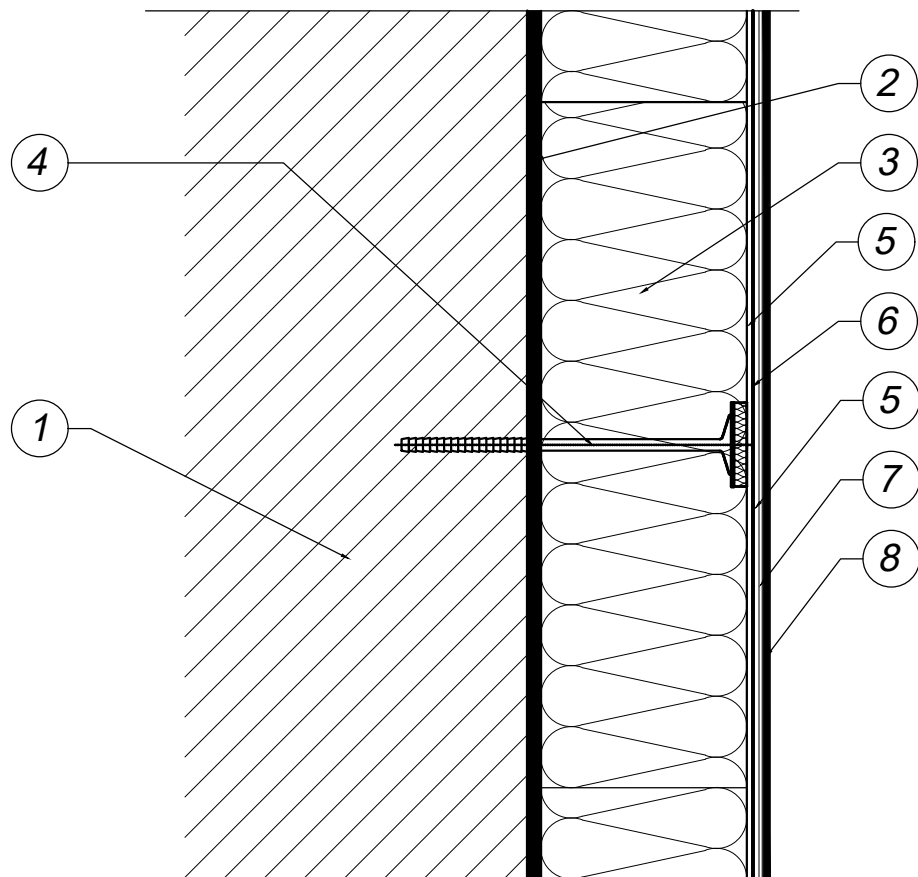
	Jednostka projektowa: PROJEKTOWANIE KOSZTORYSOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY TERESA JOLANTA PRAŚNIEWSKA ul. Pu�tuszka 66/8 06-400 Ciechanów tel. 608-891-203 NIP: 566-131-63-98; REGON: 130352244	
	Inwestor:	Gmina Opinogóra Górna ul. Zygmunta Krasieńskiego 4; 06-406 Opinogóra Górna
Obiekt:	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU �WIEJSCIEJ WRAZ Z GARAŻEM OSP W MIEJSCOWOŚCI KOŁACZKÓW	Skala: rys. pog�dowy
Adres:	dz. nr ew. 50/1 obr. 0013 Kołaczów id. działki: 140207_2.0013.50/1	Data: maj 2023r.
Projektant:	tech. Teresa Praśniewska upr. bud. nr Cie-33/86	
Podpis:		
Opracował:	Arkadiusz Łojewski	Format wydruku: A3
Nazwa rysunku:	Szczegół mocowania siatki zbrojącej	Rys. nr: P - 6

Układ siatek zbrojących na narożniku wypukłym



1. Ściana ocieplona w jednym z systemów ATLAS według rysunków podstawowych numer 1.1.X
2. Profil narożnikowy z siatką

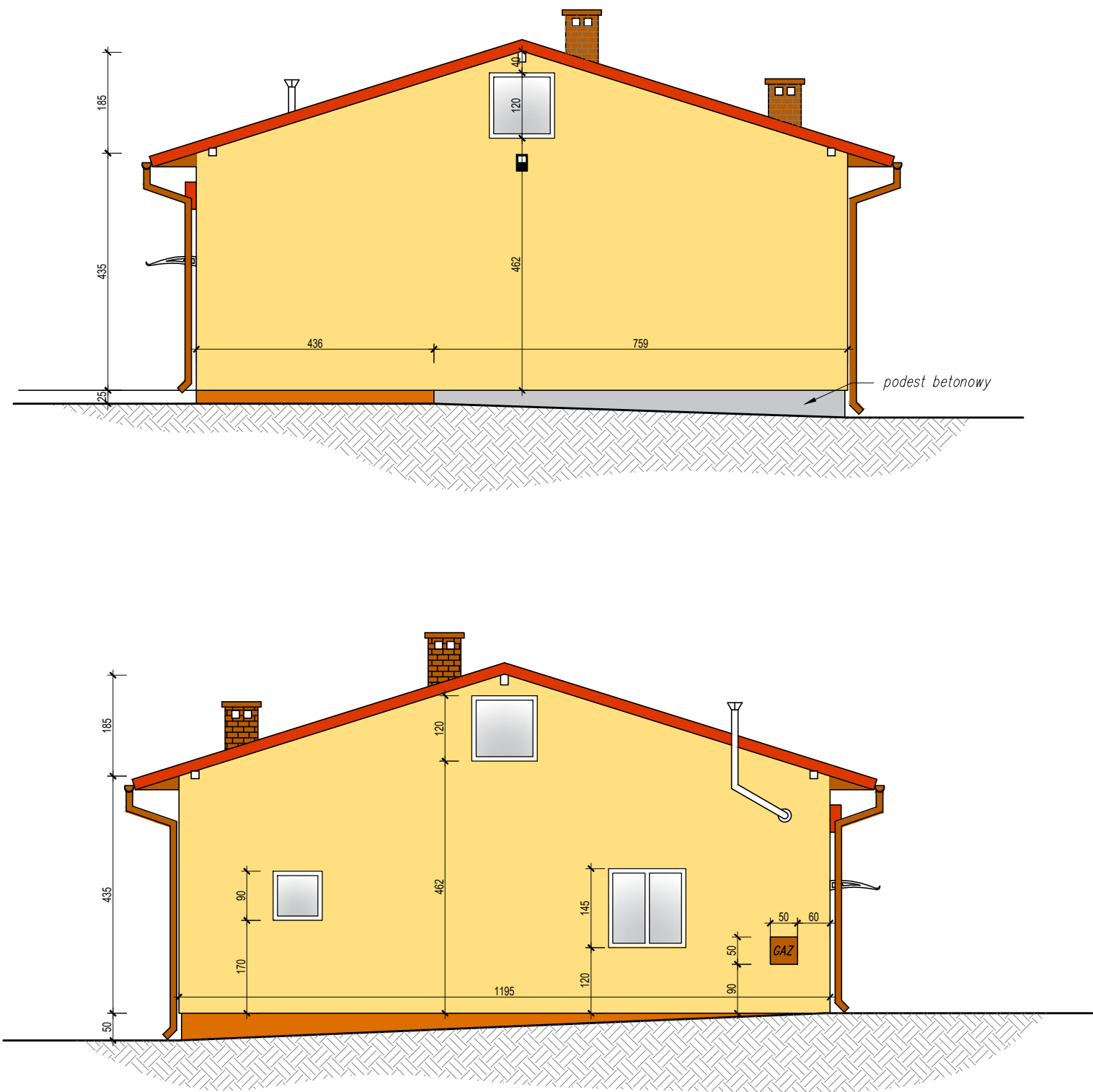
	Jednostka projektowa: PROJEKTOWANIE KOSZTORYSOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY TERESA JOLANTA PRAŚNIEWSKA ul. Puttuska 66/8 06-400 Ciechanów tel. 608-891-203 NIP: 566-131-63-98; REGON: 130352244	
	Inwestor: Gmina Opinogóra Górna ul. Zygmunta Krasińskiego 4; 06-406 Opinogóra Górna	
Obiekt:	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŚWIECICY WIEJSKIEJ WRAZ Z GARAŻEM OSP W MIEJSCOWOŚCI KOŁACZKÓW	Skala: rys. poglądowy
Adres:	dz. nr ew. 50/1 obr. 0013 Kołaczków id działki: 140207_2.0013.50/1	Data: maj 2023r.
Projektant:	tech. Teresa Praśniewska upr. bud. nr Cte-33/86	
Podpis:		
Opracował:	Arkadiusz Łojewski	Format wydruku: A3
Nazwa rysunku:	Układ siatek zbrojących na narożniku wypukłym	Rys. nr: p - 7



- 1. ŚCIANA
- 2. KLEJ DO MOCOWANIA PŁYT IZOLACJI TERMICZNEJ
- 3. IZOLACJA TERMICZNA
- 4. MOCOWANIE DODATKOWE
- 5. ZAPRAWA DO WYKONYWANIA WARSTWY ZBROJONEJ
- 6. SIATKA ZBROJĄCA Z WŁÓKNA SZKLANEGO
- 7. PREPARATY GRUNTUJĄCE POD WYPRAWĘ TYNKARSKĄ
- 8. WYPRAWA TYNKARSKA

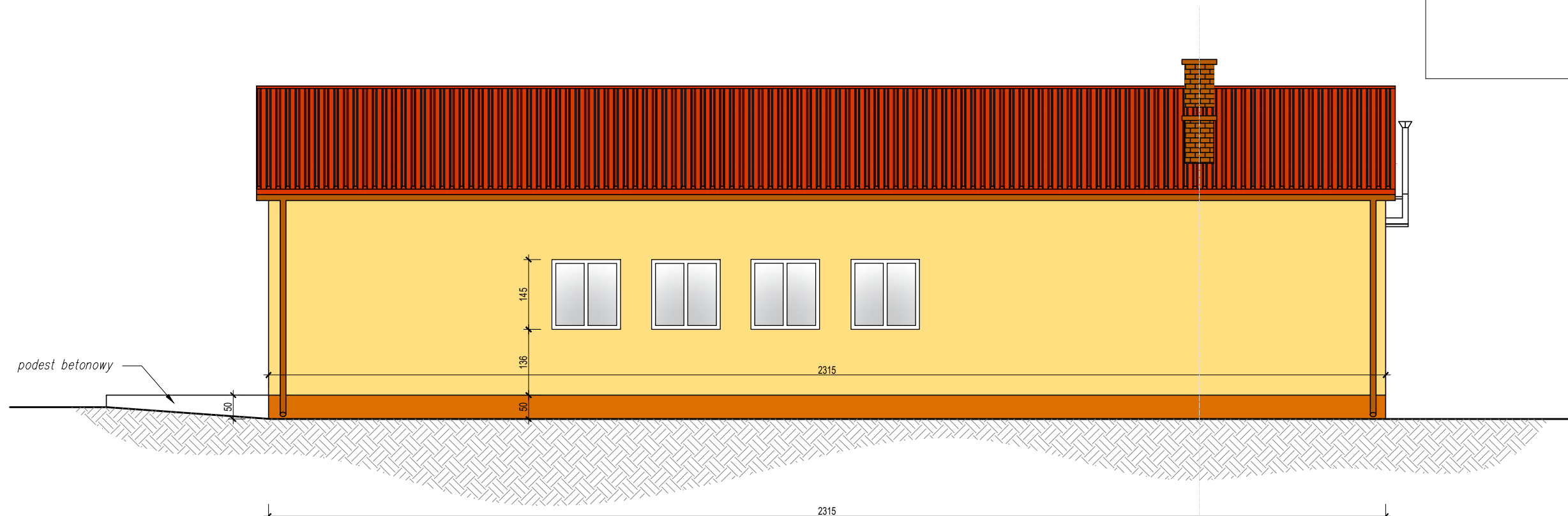
	Jednostka projektowa: PROJEKTOWANIE KOSZTORYSOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY TERESA JOLANTA PRAŚNIEWSKA ul. Puttuska 66/8 06-400 Ciechanów tel. 608-891-203 NIP: 566-131-63-98; REGON: 130352244	
	Inwestor: Gmina Opinogóra Górna ul. Zygmunta Krasińskiego 4; 06-406 Opinogóra Górna	
Obiekt:	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŚWIECICY WIEJSKIEJ WRAZ Z GARAŻEM OSP W MIEJSCOWOŚCI KOŁACZKÓW	Skala: rys. poglądowy
Adres:	dz. nr ew. 50/1 obr. 0013 Kołaczków id działki: 140207_2.0013.50/1	Data: maj 2023r.
Projektant:	tech. Teresa Praśniewska upr. bud. nr Cie-33/86	
Podpis:		
Opracował:	Arkadiusz Łojewski	Format wydruku: A3
Nazwa rysunku:	Przekrój docieplenia	Rys. nr: P - 8

Elewacje szczytowe
projekt

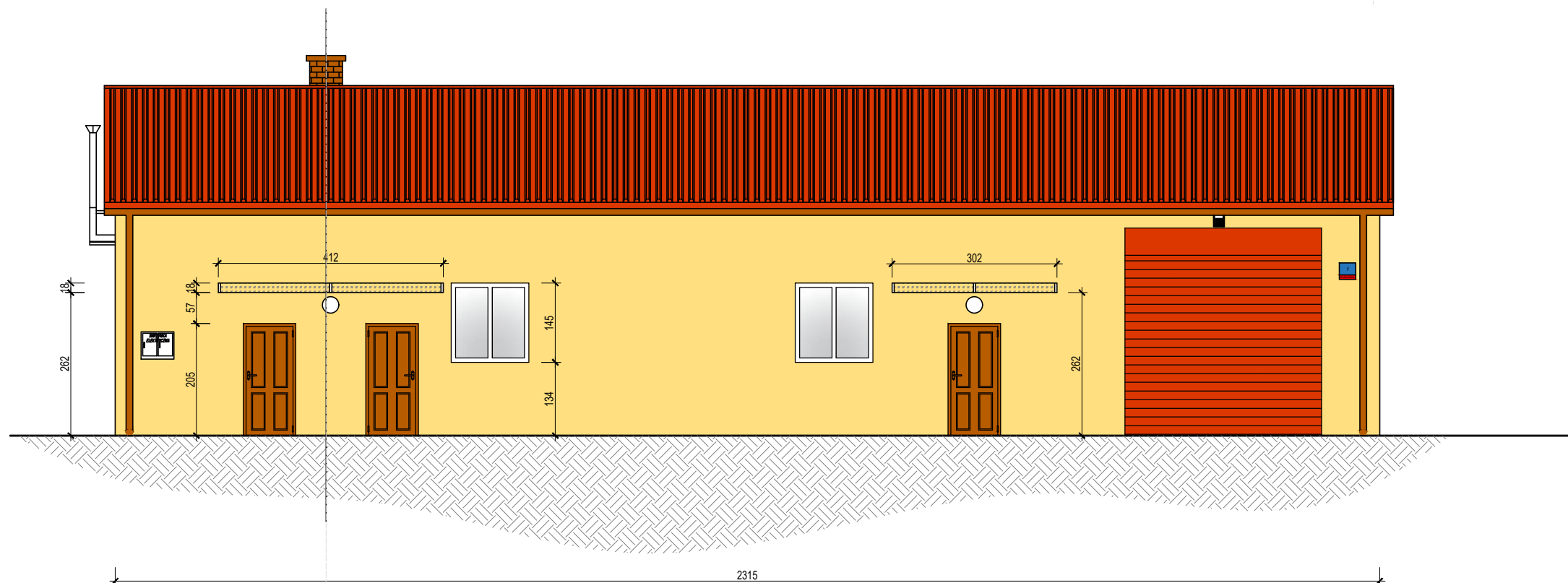


	Jednostka projektowa: PROJEKTOWANIE KOSZTORYSOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY TERESA JOLANTA PRAŚNIEWSKA ul. Pułtuska 66/8 06-400 Ciechanów tel. 608-891-203 NIP: 566-131-63-98; REGON: 130352244
Inwestor: Gmina Opinogóra Górna ul. Zygmunta Krasieńskiego 4; 06-406 Opinogóra Górna	
Obiekt: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŚWIECICY WIEJSKIEJ WRAZ Z GARAŻEM OSP W MIEJSCOWOŚCI KOŁACZKÓW	Skala: 1:100
Adres: dz. nr ew. 50/1 obr. 0013 Kołaczków id działki: 140207_2.0013.50/1	Data: maj 2023r.
Projektant: tech. Teresa Praśniewska upr. bud. nr Cte-33/86	
Podpis:	
Opracował: Arkadiusz Łojewski	Format wydruku: A3
Nazwa rysunku: Elewacje szczytowe - projekt	Rys. nr: P - 9

Elewacje podłużne
projekt



Linia podziału
na potrzeby kosztorysu



	Jednostka projektowa: PROJEKTOWANIE KOSZTORYSOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY TERESA JOLANTA PRAŚNIEWSKA ul. Pułtuska 66/8 06-400 Ciechanów tel. 608-891-203 NIP: 566-131-63-98; REGON: 130352244	
	Inwestor: Gmina Opinogóra Górna ul. Zygmunta Krasieńskiego 4; 06-406 Opinogóra Górna	
Obiekt:	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŚWIECICY WIEJSKIEJ WRAZ Z GARAŻEM OSP W MIEJSCOWOŚCI KOŁACZKÓW	Skala: 1:100
Adres:	dz. nr ew. 50/1 obr. 0013 Kołaczków id działki: 140207_2.0013.50/1	Data: maj 2023r.
Projektant:	tech. Teresa Praśniewska upr. bud. nr Cie-33/86	
Podpis:		
Opracował:	Arkadiusz Łojewski	Format wydruku: A3
Nazwa rysunku:	Elewacje podłużne – projekt	Rys. nr: P – 10

6. Inwentaryzacja fotograficzna



